

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1156

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20483/1407 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων στο Ο.Τ. 914.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ. 70/Α) με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 33/10.7.86 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

5. Την υπ' αριθμ. 33/16.9.87 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμμένοιυ ρυμ. σχεδίου Ν. Λιοσίων στο Ο.Τ. 914 (περιοχή Μιχελή), με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου από κοινόχρηστο σε οικοδομήσιμο χώρο και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

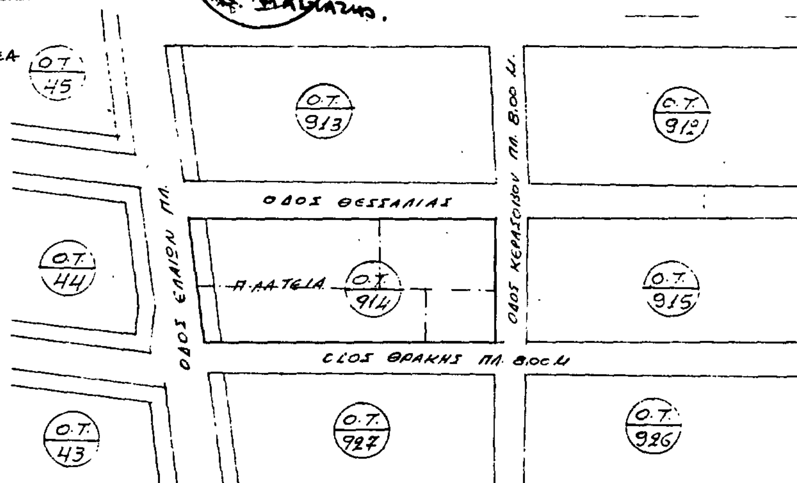
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ 914 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΙΧΕΛΗ ΔΗΜΟΥ ΝΕΩΝ ΛΙΟΣΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

(ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΕ Ο.Τ.)

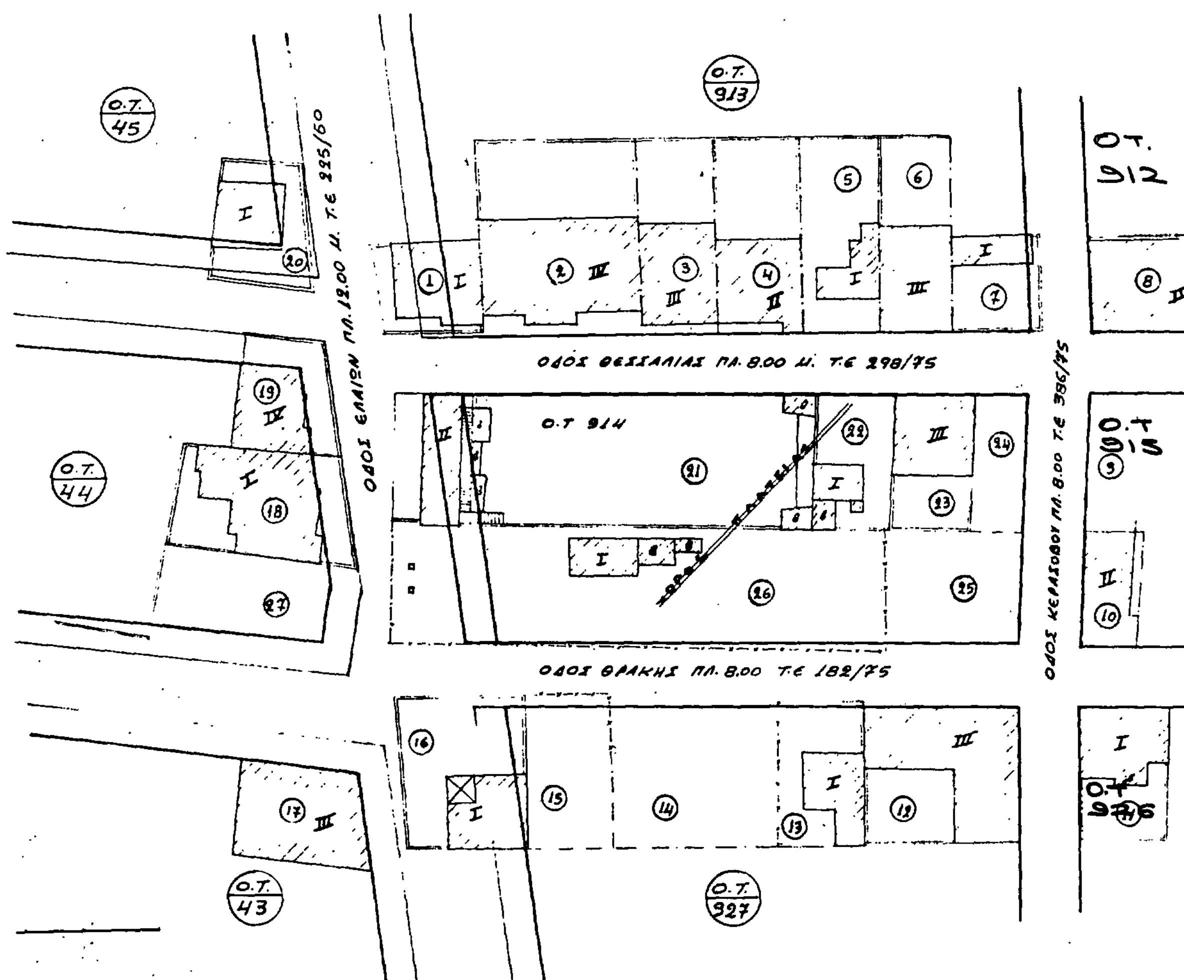
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
συνοδεύει την με αριθ. 20483/1407/2.11.94 Απόφαση περί
Αιγάλεω 3.11.94
Η Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Δ.Δ.Α.

Για χρήση Δημ. Υπηρεσίας
Ακριβές Αντίγραφο
Αιγάλεω



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



Αριθ. ΤΠ 9573 (2)

Έγκριση ακυρωθέντος τμήματος ρυμοτομικού σχεδίου και τροποποίηση συνεχόμενου τμήματος του ιδίου ρυμοτομικού σχεδίου Λιμένος Χερσονήσου στην οδό Φιλ. Ζώτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ..

2. Τις δ/ξεις του από 3.4.29 Π. Δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους».

3. Τις διατάξεις του ισχύοντα ΓΟΚ (ΦΕΚ 210/18.12.85 τ.Α').

4. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρχοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71 και με την με αρ. Ε. 15687/2060/26.7.73 απόφαση του Υ.Δ.Ε.

6. Το αρθρ. 27 του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 «περί συστάσεως ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

7. Το με αρ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης, από τους Νομάρχες.

8. Το με αρ. πρωτ. 3478/20.9.85 έγγραφο της ΚΓ Εφορίας Αρχ/των.

8. Το με αρ. πρωτ. 2556/11.9.85 έγγραφο της Εφορίας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων.

10. Την με αρ. 565/24.9.85 γνωμοδότηση της επιτροπής ενασκήσεως Αρχ/κού Ελέγχου.

11. Την με αρ. πρωτ. ΤΥ 26421/28.12.78 (ΦΕΚ 20/Δ/20.1.79) απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Λιμ. Χερσονήσου.

12. Την με αρ. 3527/82 απόφαση του Συμβ. της Επικρατείας με την οποία ακυρώθηκε εν μέρει η με αρ. ΤΥ 26421/28.12.78 απόφαση Νομάρχου Ηρακλείου.

13. Την με αρ. 7/85 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Λ. Χερσονήσου καθώς και τις ενστάσεις Σπυρίδωνος Παπαηλιάκη και Ελευθερίας Καλογεροπούλου.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβ. ΥΠΕΧΩΔΕ όπως διατυπώθηκε στο 11ο/27.3.86 πρακτικό.

Επειδή θα πρέπει να αποφευχθεί για λόγους αισθητικούς και κυκλοφοριακούς η οξεία γωνία του οικοδομικού τετραγώνου, που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό του Μηχ/κού Ζαχαρία Βουράκη, στην οποία βρίσκεται η ιδιοκτησία Ελευθερίας Καλογεροπούλου τμήμα δε της γωνίας είναι ήδη κοινόχρηστος χώρος ο οποίος σκόπιμο κρίνεται να μην καταργηθεί προσκυρούμενος σε μία ήδη άρτια ιδιοκτησία και ως εκ τούτου θα πρέπει να δημιουργηθεί μία απότμηση όπως στο συνημμέντο τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται.

Η επέκταση του δρόμου που διέρχεται ανάμεσα στις ιδιοκτησίες Ελευθερίας Καλογεροπούλου και Νικ. Ζερβάκη δεν είναι δυνατή στο επόμενο οικοδομικό τετράγωνο λόγω της υπάρχουσας οικοδομής Ιωάννη Μαράκη και επειδή η οικοδομή Φιλιππάκη υφίσταται πριν από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου και κρίνεται σκόπιμο ο δρόμος να περάσει δίπλα από την οικοδομή αυτής χωρίς αυτός να αποτελεί ευθεία με τον δρόμο που διέρχεται από τις ιδιοκτησίες Ελευθ. Καλογεροπούλου και Νικ. Ζερβάκη (η οικοδομή Νικ. Ζερβάκη είναι νέα και καθορίζει την οικοδομική γραμμή της οδού προς την ιδιοκτησία Καλογεροπούλου).

Επειδή στην προαναφερομένη περιοχή και σε διπλανό της τμήμα του ρυμοτομικού σχεδίου ενώνονται τρεις πινακίδες από τις οποίες προκύπτουν τρεις διαφορετικές ρυμοτομικές γραμμές, ταυτόχρονα με την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου που ακυρώθηκε, πρέπει να γίνει και η διόρθωση – τροποποίηση που εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο στο τμήμα που αυτό είχε ακυρωθεί καθώς επίσης και την τροποποίηση υπολοίπου τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου Λ. Χερσονήσου όπως στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα φαίνονται υπό κλ. 1:200 που συντάχθηκε από Πολ. Μηχ/κό Ζαχ. Βουράκη και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ.

Ηράκλειο, 18 Νοεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ – ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ ΛΙΜ. ΧΕΡΣΟ

ΠΕΡΙ ΤΗΝ ΟΔΟ ΦΙΛ. 2ΣΤΟΥ ΚΛΙΜ. 1:1000

Ηράκλειον Ιουνίου 1984

ΖΑΧΑΡΙΑΣ Γ. ΒΟΥΡΑΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΚΡΗΤΗΣ

Οι οικοδ. γραμμές ελήφθησαν από το ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Ηρακλείου.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (Ζώνη Γ)

70%



οικόπεδον ιδιοκτησίας

οικόπεδον ιδιοκτησίας

οικόπεδον ιδιοκτησίας

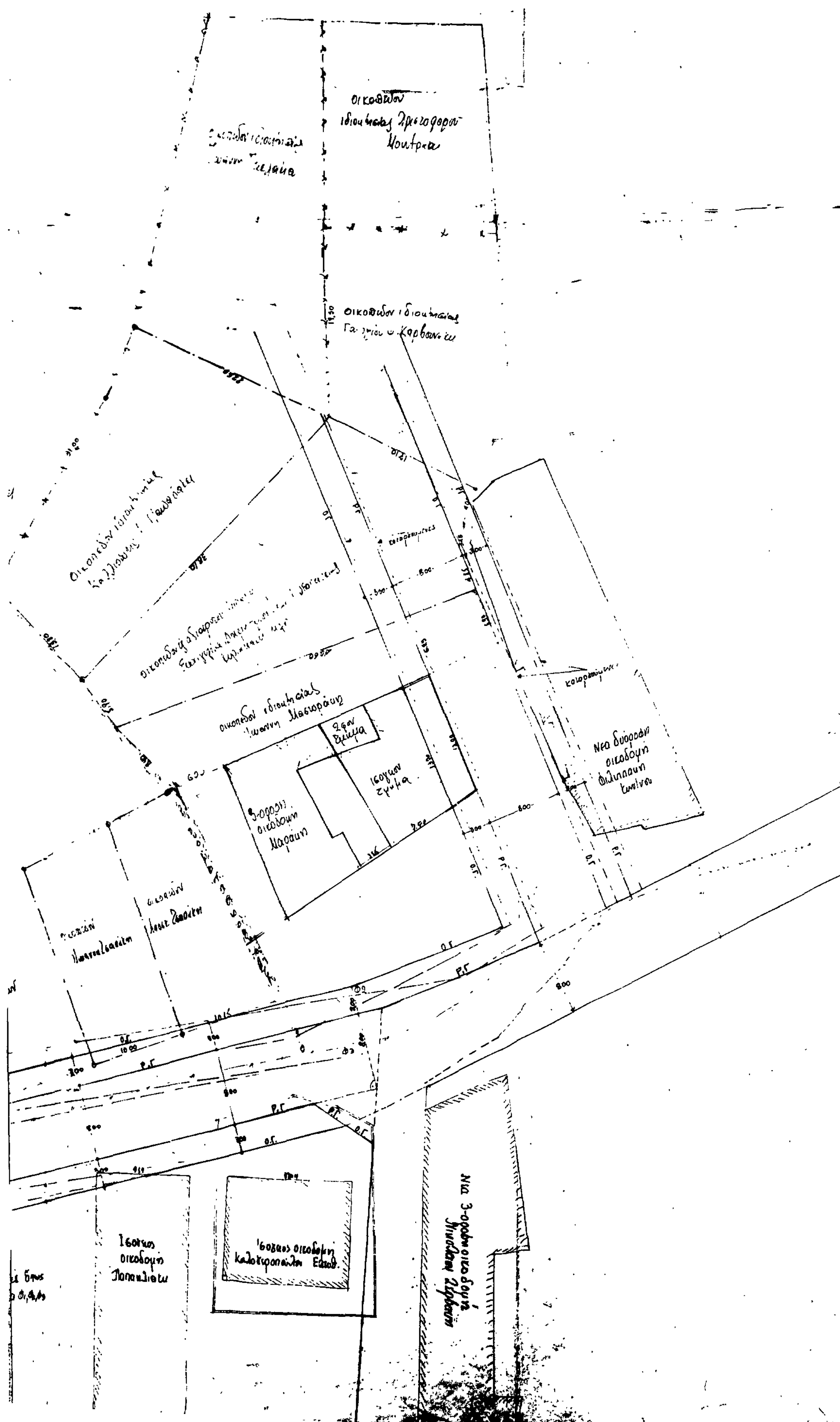
Απόσπασμα σχεδίου πόλεως

φύλλα 1 2 3

Οικόπεδον Αθ. Καρβουνάκη

Οικόπεδο Μουδατσούν

Σημ: Οι οικοδ. γραμμές προέκυψαν από το φύλλο του ρυμ. σχεδίου


Ο.Γ
Ρ.Γ

Αριθ. 429186/710 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας στο Ο.Τ. Βεροίας Ικονίου Βρυούλων και Κύπρου Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 594/86 και 211/86 Αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Νίκαιας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ-ΔΕ από την συνεδρίαση της 24.7.87 πρακτ. 29, αποφασίζουμε:

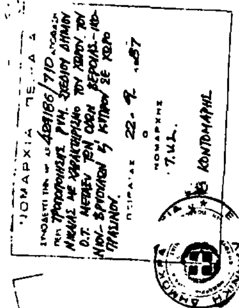
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου Δήμου Νίκαιας με χαρακτηρισμό του χώρου και ειδικώτερα με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) του ΟΤ που περικλείεται από τους δρόμους Βέροιας - Ικονίου - Βρυούλων και Κύπρου σε χώρο πρασίνου όπως ειδικώτερα φαίνεται στο συνημμένο τοπ/κό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

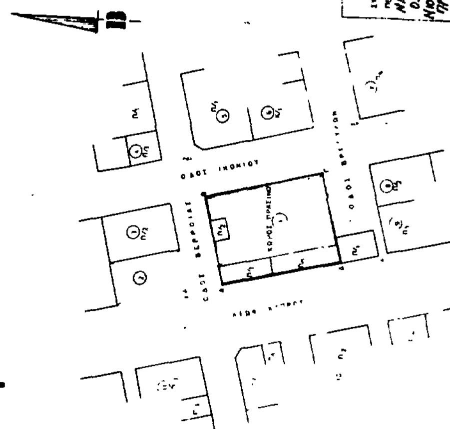
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23.

Πειραιάς, 22 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ





Αριθ. 406047/1147/86 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας για την πεζοδρόμηση της παρόδου Περιστάσεως μεταξύ των οδών ΑΒΥΔΟΥ και ΛΑΜΨΑΚΟΥ Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 430/86 απόφαση του Δημ. Συμβ. Δήμου Νίκαιας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ–ΔΕ από την συνεδρίαση της 11.9.87 πρακτ. 31ο, αποφασίζουμε:

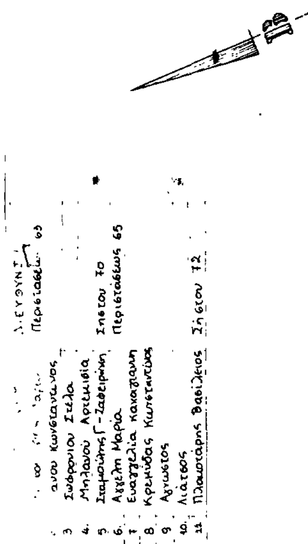
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου Δήμου Νίκαιας με χαρακτηρισμό της παρόδου Περιστάσεων μεταξύ των οδών Αβύδου και Λαμψάκου και από Περιστάσεως έως Σηστού σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο τοπ/κο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

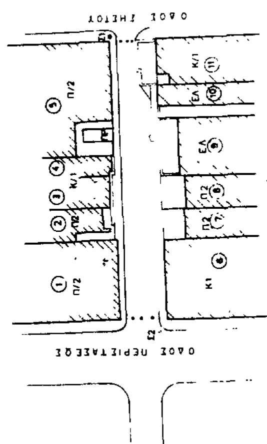
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23.

Πειραιάς, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΔΟΥ ΠΑΡΟΔΟΥ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΔΟ ΣΗΣΤΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ ΣΧ 71

Υπόμνημα

Π/1 Πλακοσκεπής οικία ισόγεια

Κ/1 Κεραμοσκεπής " "

ΕΛ/1 Οικία ισόγειος με ελλενίτ

ΠΡ Παράγκα

Νίκαια,
Ο Επιβλέπων
Ι. ΠΕΤΡΙΔΗΣ

Αθήνα,
Ο Συντάξας
Γ. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ

406047/1147 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΒΥΔΟΥ ΚΑΙ ΛΑΜΨΑΚΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ ΕΩΣ ΣΗΣΤΟΥ ΣΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ 6-10-87

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



Αριθ. 413066/1674 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας για την πεζοδρόμηση της οδού Λήμνου Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 432/86 και 584/86 αποφάσεις του Δημ. Συμβ. με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ–ΔΕ από την συνεδρίαση της 2.10.87 πρακτ. 34, αποφασίζουμε:

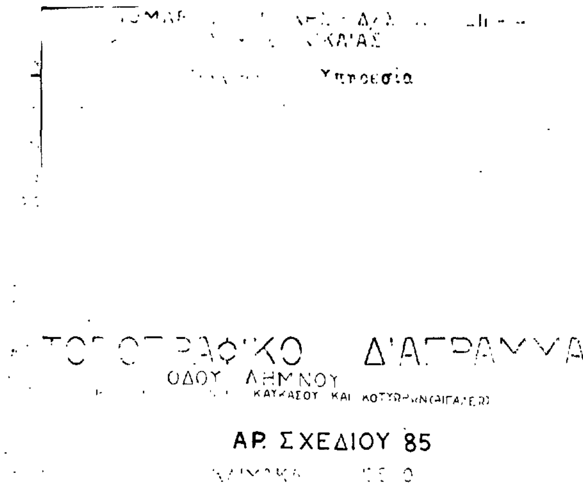
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου Δήμου Νίκαιας με χαρακτηρισμό της οδού Λήμνου από Καυκάσου έως Αιγάλεω σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο τοπ/κο που συνοδεύει την απόφαση.

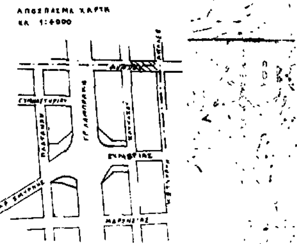
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 13 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ





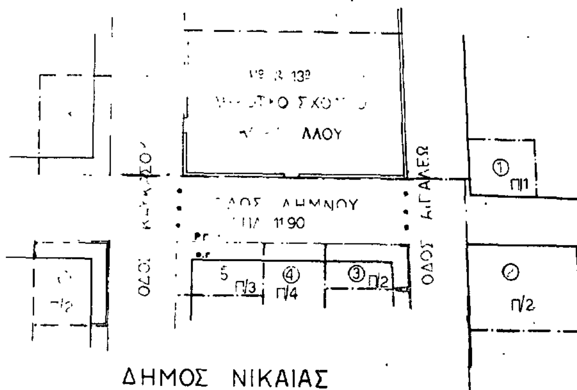
413066/1674
Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Δήμου Νικαίας με χαρακτηρισμό της οδού Λήμνου από Καυκάσου έως Αιγάλεω σε πεζόδρομο.
13-10-1987



Τ.Υ.Σ.
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜ/ΜΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1	Ξανθόπουλος Γεώργιος	Λημνου,7 κ Αιγαλεω,24
2	Πυρίδης Παναγιωτης	Λημνου,2 κ Αιγαλεω
"	Πυριδου Θαλεια	" "
3	Τσαλας Δημήτριος	Λημνου,42 κ Αιγαλεω
4	Άκουρος Σπυρίδων	Λημνου,40
5	Σαρρης Μιχαήλ	Λημνου κ Καυκασου,110
6	Δαναλης Κων/νος	Λημνου 38 κ Καυκασου
"	Σακκουλοπουλου Ελενη	"
7	Τσιβίλογλου Γεωργιος	Λημνου,5 κ Καυκασου





Το παρόν Τοπογραφικο Διαγραμμα συνοδευει την με αριθμ απόφαση Δημοτικου Συμβουλίου Νικαιας και ειναι αυτο που αναρτηθηκε

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ